



ЗАО "ТКС "НЕВА"
Кронштадтская ул., д.3, пом.30
Санкт-Петербург, Россия, 198096
Тел.: (+7812) 309-27-60
Факс: (+7812) 309-27-60
www.akado-neva.ru

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 007/2013
От 21.08.2013 г

на организацию сетей связи и подключение к существующим сетям связи ЗАО «ТКС «Нева»

1. Наименование и реквизиты организации, которой выдаются ТУ	ЗАО «Русская сказка» ИНН 7816077515 193230 РФ, г.Санкт-Петербург, Дальневосточный пр., 14А
2. Основание для выдачи ТУ	Письмо №167-08/13-3 от «15» августа 2013 г.
3. Место расположения проектируемого объекта строительства	Жилой дом по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д.Новое Девяткино, ул. Озерная, уч.10, корпус 1, кадастровый номер: 47:07:0711004:68
4. Объем работ	4.1. Линейно-кабельные и станционные сооружения 4.1.1. Точка подключения жилого дома уч.10, корпус 1 по ул. Озерная к сети связи ЗАО «ТКС «Нева» – расположенное рядом здание корп. 8. (позиция 7, согласно генплану) 4.1.2. Способ прокладки линий связи - 2-х канальная телефонная канализация между указанными зданиями. Проектом предусмотреть ввод телефонной канализации в здание уч.10, корпус 1 со стороны здания корп. 8. 4.1.3. В жилом доме уч.10, корпус 1 выделить отдельное помещение в техническом подвале для размещения станционного оборудования. Минимальная площадь помещения – 10 кв.м. Данное помещение обеспечить линией электропитания не менее 2 кВА с категорией по надежности электроснабжения не ниже категории, по которой получает электроснабжение проектируемое здание, и оборудовать контуром заземления. Внутренняя отделка стен помещения станционного оборудования – масляная краска, потолков – водоземлюсионная краска. Тип покрытия пола – линолеум на тканевой основе. Помещение необходимо обеспечить вентиляцией с естественным побуждением и отдельным входом. 4.1.4. Проектируемое оборудование разместить в техническом подвале каждого подъезда в металлических антивандальных шкафах. 4.1.5. Предусмотреть возможность подключения линий электропитания проектируемого оборудования к вводно-распределительным устройствам с категорией по надежности электроснабжения не ниже категории, по которой получает электроснабжение проектируемое здание. 4.1.6. В техническом подвале здания предусмотреть установку лотков для прокладки кабелей сетей связи между подъездами. 4.1.7. Межэтажную разводку сетей выполнять в кабельных стояках. Под сети связи в кабельном стояке предусмотреть 3 трубы D=50 мм. 4.1.8. Для прокладки абонентских кабелей от этажных щитов до квартир предусмотреть закладные трубы в подготовке пола.

	<p>4.2. Радиофикация</p> <p>4.2.1. Точка подключения к сети проводного вещания – здание корп.8. Линия радиофикации между зданиями – телефонная канализация.</p> <p>4.2.2. Абонентские линии от распределительно-ограничительных коробок до розеток выполнить согласно «Правил строительства и ремонта воздушных линий связи и радиотрансляционных сетей».</p> <p>4.2.3. Обеспечить оповещение по сигналам ГО и ЧС в автоматическом режиме на базе технических средств Объектовой системы оповещения (ОСО), обеспечив 100 % покрытие территории.</p> <p>4.2.4. Разработать отдельный рабочий проект подключения ОСО в автоматизированном режиме к Территориальной автоматизированной системе централизованного оповещения (ТАСЦО) Ленинградской области. Технические условия на подключение к ТАСЦО получить в Управлении по обеспечению мероприятий гражданской защиты и противопожарной безопасности Ленинградской области (Ленинградская обл., Тосненский район, п. Ульяновка, п/я № 3, тел. 595-82-74).</p> <p>Доставку сигналов оповещения осуществляет ЗАО «ТКС «Нева» по собственной сети.</p> <p>4.3. Сеть передачи данных и телефонии</p> <p>4.3.1. Проектом предусмотреть прокладку структурированной кабельной сети (СКС) внутри жилого дома для обеспечения возможности подключения абонентского оборудования к сети телефонии и сети передачи данных и доступа в Интернет.</p> <p>4.3.2. В жилом доме устанавливается абонентское оборудование сети передачи данных.</p> <p>4.3.3. Горизонтальную и вертикальную подсистемы выполнять оптическими кабелями.</p> <p>4.3.4. Оборудование сети передачи данных разместить в телекоммуникационных шкафах.</p> <p>4.3.5. Абонентские кроссы размещать в слаботочном отсеке этажных совмещенных электрощитов, или в отдельном слаботочном щитке.</p> <p>При проектировании выполнять требования ГОСТ Р 53246-2008</p> <p>4.4. Сети телевидения</p> <p>4.4.1. Проектом предусмотреть строительство сети кабельного телевидения класса СКТ-1.</p> <p>4.4.2. Обеспечить параметры сигнала на абонентском отводе в соответствии с ГОСТ Р 52023-2003</p>
<p>5. Особые положения</p>	<p>5.1. Сети связи и линейно-кабельные сооружения, запроектированные и построенные по настоящим Техническим условиям, передать на техническое обслуживание ЗАО «ТКС «Нева».</p> <p>5.2. Срок действия настоящих Технических условий – 1 год со дня выдачи.</p>

Генеральный директор
ЗАО «ТКС «Нева»



Хомичев Е.А.